

PARECER TÉCNICO

CONTRATO 71/2022

IDENTIFICAÇÃO DO RESPONSÁVEL TÉCNICO

RESPONSÁVEL TÉCNICO PELO PARECER

Eng. Civil Gustavo Franceschini

CREA: PR-126178/D

Céu Azul

FEVEREIRO - 2023

1. APRESENTAÇÃO

Este relatório foi elaborado pelo Engenheiro Gustavo Franceschini a fim de propor a empresa glosa e aditivo de meta física financeira.

PARECER TÉCNICO

2. Contrato nº 71/2022.

O contrato acima mencionado trata-se da Tomada de Preços nº 09/2022 – Lote 02, a qual possui como objeto do presente Contrato a execução de obra de reforma do espaço junto a Secretaria de Educação para instalação do CAMU, em consonância com os projetos, especificações e/ou memoriais.

3. Fundamentação:

Ocorre que a obra em questão, necessita de readequação com aumento de quantitativos e serviços não previsto no projeto inicial, em função de melhorias necessárias e importantes para melhor atender os usuários. Informa-se também que se fez necessário a glosa de alguns serviços previamente contratados, os quais não apresentariam eficácia.

Segundo a alínea “a” do Art. 65 da Lei 8666/93, quando necessária a modificação do valor contratual em decorrência de acréscimo ou diminuição quantitativa de seu objeto, nos limites permitidos por esta Lei.

4. Conclusões Finais

Conclui-se que se faz necessário efetuar uma glosa conforme apresentado na planilha em Anexo “A” no valor de R\$ 13.592,56 (treze mil, quinhentos e noventa e dois reais e cinquenta e seis centavos) ocasionando uma redução no valor de contrato para R\$ 76.125,31 (setenta e seis mil, cento e vinte e cinco reais e trinta e um centavos).

Verificou-se também a necessidade de efetuarmos um aditivo de meta física conforme citado acima e apresentado em planilha em Anexo “B” com valor de R\$ 22.127,09 (vinte e dois mil, cento e vinte e sete reais e nove centavos) resultando no valor final de contrato 71/2022 referente a Tomada de Preços 009/2022 – Lote 02 de R\$ 98.252,40 (noventa e oito mil, duzentos e cinquenta e dois reais e quarenta centavos).

Este é o nosso PARECER.

Céu Azul, 23 de fevereiro de 2023.

Engenheiro Civil – Fiscal da Obra
CREA: PR-126178/D.

SERVIÇOS CONTRATADOS A SEREM GLOSADOS

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)	
2.1	SINAPI	40529	BLOQUETE/PISO INTERTRAVADO DE CONCRETO - MODELO ONDA/16 FACES/RETANGULAR/TIQUINHO/PAVER/HOLANDES/PARALELEPIPEDO, *22 CM X *11 CM, E = 10 CM, RESISTENCIA DE 50 MPA (NBR 9783), COR NATURAL	M²	30,00	59,88	1796,40	
7.1.1	SINAPI	944	FIO DE COBRE, SOLIDO, CLASSE 1, ISOLAÇÃO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 450/750V, SEÇÃO NOMINAL 4MM²	M	460,00	4,41	2028,60	
7.1.2	SINAPI	91997	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	16,00	45,41	726,56	
7.1.3	SINAPI	91863	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	32,00	16,03	512,96	
7.1.4	SINAPI	2689	ELETRODUTO PVC FLEXÍVEL CORRUGADO, COR AMARELA, DE 20 MM	M	200,00	3,70	740,00	
7.1.5	SINAPI	93661	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	7,00	18,54	129,78	
7.1.6	SINAPI	90443	RASGO EM ALVENARIA PARAV RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40MM	M	40,00	15,50	620,00	
7.1.7	SINAPI	101876	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	117,37	117,37	
7.1	SINAPI	95745	ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO, CLASSE LEVE, DN 20 MM (3/4") APARENTE, INSTALADO EM TETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	25,00	27,65	691,25	
7.1.9	SINAPI	93137	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA)	UN	8,00	192,51	1540,08	
7.1.10	SINAPI	939	FIO DE COBRE, SOLIDO, CLASSE 1, ISOLAÇÃO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 450/750V, SEÇÃO NOMINAL 2,5MM²	M	300,00	2,82	846,00	
7.1.11	SINAPI	940	FIO DE COBRE, SOLIDO, CLASSE 1, ISOLAÇÃO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 450/750V, SEÇÃO NOMINAL 6MM²	M	320,00	6,46	2067,20	
7.1.12	SINAPI	93662	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	7,00	87,70	613,90	
7.1.13	SINAPI	91992	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	7,00	56,06	392,42	
8.1	8.1.6	COTAÇÃO	5	BASE PARA CAIXA DE AGUA 500 LITROS, EM ESTRUTURA PRÉ-MOLDADA, INCLUSIVE INSTALAÇÃO	UN	1,00	770,04	770,04
VALOR TOTAL A SER GLOSADO						R\$ 13.592,56		

ANEXO A

SERVIÇOS A SEREM ADITIVADOS

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
3.2.1	SINAPI	94964	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1.2:7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L	M³	0,88	454,85	400,27
3.2.2	SINAPI	92760	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM	KG	3,60	19,52	70,30
3.2	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM	KG	16,04	16,72	268,22
3.2.4	SINAPI	99837	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M, MONTANTES TUBULARES DE 1 1/4" ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 1 1/2", GRADIL FORMADO POR TUBOS HORIZONTAIS DE 1" E VERTICAIS DE 3/4", FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO	M	7,07	645,84	4566,09
3.2.5	SINAPI	99855	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM AÇO GALVANIZADO	M	48,57	130,41	6334,01
4.1.1	SINAPI	97645	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	M²	7,50	37,26	279,45
4.1.4	SINAPI	103322	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39 CM (ESPESURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA	M²	15,70	62,10	974,97
4.1.5	SINAPI	87888	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESEÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA, ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO MANUAL, AF_06/2014	M²	15,00	8,71	130,65
4.1.6	SINAPI	87777	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESEÇA DE VÃOS, ESPESURA DE 25 MM	M²	15,00	63,34	950,10
4.1.7	SINAPI	88421	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM SUPERFÍCIES INTERNAS DA SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, UMA COR	M²	7,50	23,90	179,25
4.1.8	SINAPI	88416	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PANOS COM PRESEÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, UMA COR	M²	37,10	14,90	552,79
	SINAPI	96112	FORRO EM MADEIRA PINUS, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO	M²	13,00	141,45	1838,80
	SINAPI	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS, AF_01/2021	M²	62,00	14,96	927,52
	SINAPI	88648	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35CM	M	103,80	5,80	601,77
	COMPOSIÇÃO	PMCA_1	QUADRO METÁLICO COM TELA INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E PINTURA	M²	8,90	45,00	400,50
	COMPOSIÇÃO	PMCA_2	ADEQUAÇÃO MANUAL DO TERRENO	M²	126,00	15,08	1900,00
	SINAPI	92396	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESURA 6 CM	M²	34,50	50,79	1752,39
VALOR TOTAL A SER ADITIVADO							R\$ 22.127,09

ANEXO B